



## “Duurzaam, natuurlijk en toegankelijk landschap”

### Vaststelling Bestemmingsplan Gemeenteraad

Op 24 september 2015 was het bestemmingsplan “Landgoed de Lage Lier” een agendapunt binnen de gemeenteraad. De voorzitter, burgemeester Gradisen, stelde, na de raadsleden gehoord te hebben, het bestemmingplan vast. **Unaniem en met lof.** Hieronder vindt u quotes van de politieke partijen.



*‘De Lage Lier is een mooi plan. De kracht is dat met zoveel natuurliefhebbers van bewoners van de gemeente Mook en Middelaar en de gemeente Heumen een bijzondere samenwerking tot stand is gekomen in het vormen van het landhuis, de mooie natuur en zelfs in de zorg voor elkaar. Deze planvorming is een voorbeeld voor inwoners van onze gemeente. Telkens zijn plannen voorgelegd en waar nodig bijgesteld.’*

*‘Door verkoop van de gemeentegrond kan de bestemmingswijziging geen verrassing meer zijn. Er is goed geluisterd naar betrokken partijen, instanties, provincie en het LKM en daar waar nodig zijn aanpassingen doorgevoerd. Vanuit onze politieke partij is dit plan het maximaal haalbare met een mooi resultaat, zeker vanwege aanzienlijke kwaliteitsverbeteringen van het gebied. De toegankelijkheid voor publiek, de maximale openheid van de natuur, het goed opgestelde natuurbeheersplan voor nu en de toekomst en tot slot de natuurlijke overgang naar buitengebied.’*

*‘Uit zware bevellingen worden vaak mooie kinderen geboren. Wij hebben het hele proces kritisch gevolgd op o.a. de natuuraspecten. Door ons kritisch positief op te stellen heeft het plan aan kwaliteit gewonnen. Wij zijn erg positief over de wijze van voorbereiding en uitvoering door o.a. direct contact met initiatiefnemers. Ook wij betuigen instemming met de inhoud van dit plan.’*

*‘Wij sluiten ons aan op onze voorganger over het bestemmingsplan van Landgoed de Lage Lier. Een zeer positieve ontwikkeling met een grote verrijking van onze gemeente.’*



#### MOLENHOEK/MALDEN

### Landgoed weer stapje dichterbij

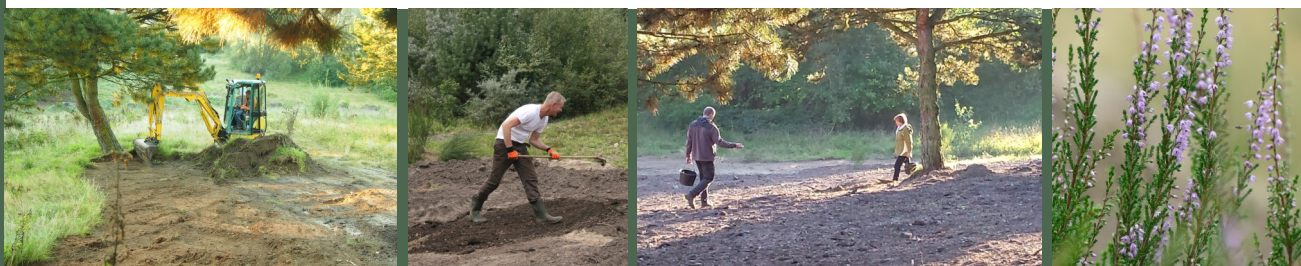
De dag dat het weiland tussen Malden en Molenhoek verandert in een natuurgebied met landgoed is weer iets dichterbij. De Mookse politiek heeft geen bezwaren tegen het plan. Landgoed De Lage Lier moet 15 hectare groot worden. Acht gezinnen willen er een wooncomplex bouwen en beloven de omliggende natuur te onderhouden. Het gebied wordt opengesteld voor wandelaars.

## Heideherstel 2<sup>e</sup> fase

In 2013 zijn wij gestart met heideherstel op de voormalig skihelling. In de eerste fase is er op het steilste stuk aan de westkant grond weg geschraapt en is er vervolgens een proefvlak met heideplagsel (grond waarop heide groeit) en heidezaad aangebracht. Dit door medewerking van Natuurmonumenten en Staatsbosbeheer. Deze proef bleek een succes, na 1 jaar waren er al jonge heideplantjes zichtbaar! Vervolgens hebben we in 2014 de gehele westkant van de helling van heideplagsel en heidezaad voorzien. Op dit gedeelte heeft tot op heden helaas nog geen heidegroei plaats gevonden. Het weekend van 3 en 4 oktober 2015 stond in het teken van de voorbereidingen voor heideaanplant op de rest van de skihelling.

Vanwege de relatief grote oppervlakte is dit deel vooraf machinaal afgeschraapt. Met dank aan een aantal vrijwilligers en het mooie weer, is vervolgens ook hier de helling van heideplagsel voorzien. In het weekend van 10 en 11 oktober zijn de heidezaadjes hierop verspreid. En nu maar weer duimen of de plantjes op komen..... Laat de natuur zijn werk maar doen!

In dit prille stadium van de heideontwikkeling is het van belang dat het gebied rust krijgt en voorlopig niet betreden wordt.



### Wist u dat?

- Wij elke eerste zondag van de maand (in ieder geval) op het landgoed werkzaam zijn? In de komende maanden zijn dit zondag 1 november en zondag 6 december. Vrijwilligers zijn altijd welkom!
- In deze fase van natuurherstel het gebied nog niet toegankelijk is. Wij vragen uw medewerking hierin. Hopelijk slaat de heide goed aan zodat we het gebied weer snel toegankelijk kunnen maken. Op het informatiebord aan de ingang van het terrein vindt u hierover nadere informatie.
- Er in de nabije toekomst wandelpaden aangelegd zullen worden die publiek toegankelijk zijn tussen zonsopgang en zonsondergang.
- We bezig zijn met het plannen van een nieuwe fase van hagenaanplant.
- Er inmiddels een aantal karakteristieke 'Knotwilgen' in de sloten rond de geheime vallei zijn ontstaan, na de knotactie van afgelopen winter
- De takkenril onderaan het hellingbos, gemaakt van wilgentenen, inmiddels goed gevuld is met takken uit het hele gebied en zo een prachtige schuil- en nestplaats voor heel veel soorten is?



**Terugblik** (juli, augustus, september, oktober)

**Juli-aug** vakantie

**24 sept** Vaststelling bestemmingsplan in de gemeenteraad.

**29-30 sept** Machinaal grond afgeschraapt van skihelling.

**3-4 okt** Heideplagsel op skihelling aangebracht

**10-11 okt** Heide gezaaid op skihelling

Heeft u zin en tijd om ons te helpen met het inrichten en onderhouden van de natuur?

Meld je aan via de Email of kom eerst gerust kijken tijdens onze werkweekenden (elk eerste weekend van de maand).

U kunt ons vinden op:

[www.LandgoedDeLageLier](http://www.LandgoedDeLageLier) of [Email: info@LandgoedDeLageLier.nl](mailto:info@LandgoedDeLageLier.nl) of [f Landgoed De Lage Lier](https://www.facebook.com/LandgoedDeLageLier) of [@LandgDeLageLier](https://www.instagram.com/LandgDeLageLier)

