



## “Duurzaam, natuurlijk en toegankelijk landschap”

### Bestemmingsplan Landgoed De Lage Lier onherroepelijk

Op 5 januari 2016 is door de gemeente Mook en Middelaar aan de Gemeenteraad aangegeven dat het bestemmingsplan Landgoed de Lage Lier onherroepelijk in werking is getreden. Hiermee kan de volgende fase worden ingegaan zijnde de aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van het woonensemble en het verder inrichten van de natuur en het landschap.

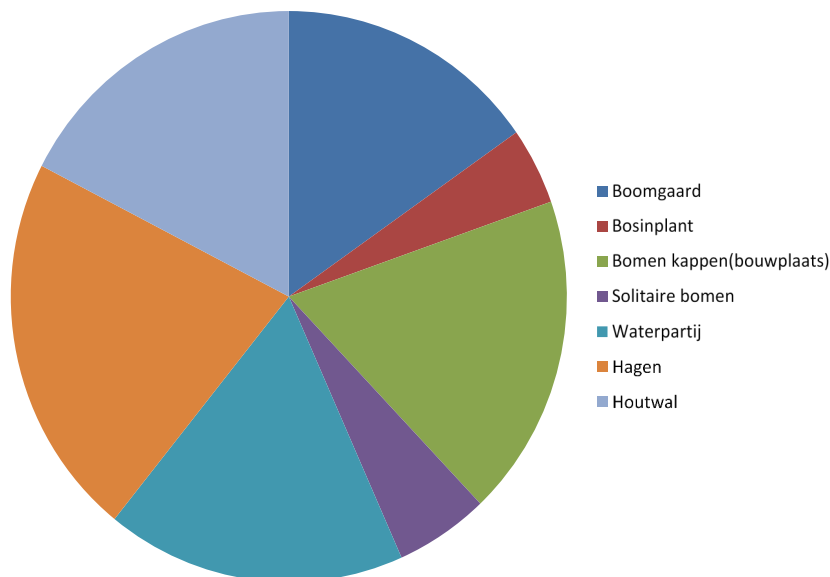
### Aankoop 2,5 ha door Stichting Landgoed de Lage Lier van Gemeente Mook en Middelaar.

Op 30 december 2015 is door Stichting Landgoed de Lage Lier het perceel ter grootte van 2,5 ha. tussen de Lierweg en het bestaande eigendom van de Stichting aangekocht van de Gemeente Mook en Middelaar. Hiermee is Landgoed De Lage Lier in totaal 15 ha. groot. Met deze aankoop is binnen het bestemmingsplan, de bouw van een woonensemble met 8 individuele woningen mogelijk geworden. Dit perceel wordt nu in de komende periode in de landschapsinrichting meegenomen met o.a. aanplant van een boomgaard en aanleg van heggen.

### Natuurinrichtingsplannen

De inrichting van Landgoed de Lage Lier, gericht op verhoging van natuur en landschapswaarden, vragen een goede planning, financiering en uitvoering. Naast al uitgevoerde werkzaamheden in deze planvorming waaronder bomen inplant in bos helling, het inzaaien met gebiedseigen kruiden, heide herstel op de skihelling en de hagen aanplant, staan de komende drie jaar nog een heel aantal inrichtingsmaatregelen op de planning. In de bijgevoegde afbeelding is deze planning gevisualiseerd. Nog voor het voorjaar echt van start gaat zullen we jeneverbessen planten op de heidehelling, en in de herfst en winter 2016 zal er gestart worden met aanleg van de boomgaard, op de helling aan de zuidzijde. Daarnaast zal er jong plantsoen in het hellingbos worden aangeplant en zal een enkele solitaire eik van formaat in het open landschap worden neergezet. Zij gaan op termijn bijzondere landschapselementen vormen. Ook zullen in 2016 de eerste contouren zichtbaar worden van de waterpartij in de ‘Kuil’. In 2017 en 2018 zullen deze plannen worden verfijnd.

Verwachte inspanningen 2016



### Historische grenswal

Een deel van de huidige begrenzing van het landgoed heeft een bijzonder verleden. Langs de west- en noordrand loopt momenteel niet alleen de huidige Provinciegrens tussen Limburg en Gelderland maar al eeuwen lang loopt precies over deze lijn een fysieke grens, in de 19<sup>e</sup> eeuw tijdelijk ook de grens tussen België en Nederland. Vroeger werden fysieke barrières van houtwallen met ondoordringbare hagen (soms vlechthagen) aangelegd om de landsgrenzen te markeren en indringers te weren.

Het is de bedoeling om deze cultuurhistorisch belangrijke markering weer nieuw gestalte te geven. Daarvoor is gedegen studie gedaan naar historische hout- en grenswallen door Jef Gielen, specialist in historische landschapselementen en houtwallen. Gezien het belang van deze grenswal willen we dan ook graag aansluiten bij de plannen voor herstel en behoud van deze unieke markering in het landschap.

Er is een voorstel geschreven voor historisch verantwoord herstel en aanpassing van de grenswal. Deels het herstel van oude elementen en deels nieuw aan te leggen wallen/hagen.

Langs de noordgrens zijn er nog restanten van een wal met oude eiken zichtbaar. In westelijke richting willen we daarop aansluiten met aanleg van een wal met haag.





## Natuurschoonwet (NSW) uitbreiding door aankoop 2,5 ha.

Nu de aankoop van de 2,5 ha. gemeentegrond afgerond is en de bestemmingsplanwijziging onherroepelijk is, zal ook het zuidelijke deel van het Landgoed onder de Natuurschoonwet (NSW) worden gerangschikt om het 15 ha. omvattende Landgoed De Lage Lier als compleet NSW-gebied aan te kunnen duiden. Dit open deel van het Lierdal, op de flank van de stuwwal, wordt daarmee duurzaam behouden met verbeterde kansen voor landschap en natuur. Men kan er in de toekomst wandelen en genieten van de afwisseling, en verscheidenheid van het gebied, op een manier die eerder nog niet mogelijk was.



\*Vogelvlucht impressie over het landgoed. Met de aansluiting van de zuidelijke 2,5 ha vormt het gebied een logisch geheel.



### Hagen

Er is inmiddels gestart met voorbereidingen voor de aanplant van nieuwe heggen. Het plantsoen wordt gesorteerd en ingekuuld om binnenkort als haag te worden ingeplant.



### Wilgen rooien op bouwvlak

Er is een kapvergunning aangevraagd om voor 15 maart 2016 op het bouwvlak een aantal wilgen te rooien. De waardevolle bomen in dit stuk, zoals jonge eiken, zijn overgeplaatst naar het hellingbos. Voor de toekomst wordt een aantal grote wilgen geknot om het risico van uitwaaierende takken voor wandelaars te verkleinen.

**U bent van harte welkom om aan te sluiten en mee te werken aan een mooie omgeving. Laat het ons weten op [info@landgoeddelagelier.nl](mailto:info@landgoeddelagelier.nl)**

### Wist u dat?

- We ieder eerste weekend van de maand samen met vrijwilligers op het landgoed aan het werk zijn in de natuur?
- Na de hoogst opmerkelijk nest-activiteit van vorig jaar, de steenuilenkast dit jaar op een andere locatie komt te hangen?
- Een groep studenten van de Landbouwhogeschool ons landgoed komt bezoeken voor een excursie met thema "burgerinitiatieven in bos- en natuurbeheer"?
- Woensdag 16 maart 2016 boomplantdag is? Komt u ook een boom/haag planten?

### Agenda

**December:** aankoop 2.5 ha Gemeentegrond.

**Februari – maart 2016:** aanplant haag, jeneverbes en solitaire bomen, rooien wilgen op bouwvlak

U kunt ons vinden op:

[www.LandgoedDeLageLier](http://www.LandgoedDeLageLier) of Email: [info@LandgoedDeLageLier.nl](mailto:info@LandgoedDeLageLier.nl) of [f](https://www.facebook.com/LandgoedDeLageLier) Landgoed De Lage Lier of [t](https://twitter.com/LandgDeLageLier) @LandgDeLageLier

